

**Ingeniero Arquitecto  
María Victoria Ramos Delgado**

**CURSOS**

\*Fundamentos de Precios Unitarios. I.P.N. Edificio Inteligente, DC y C, Av. Juan de Dios Batiz S/N, México C.P. 07738, México. Del 31 de marzo a 21 de abril de 2018, Duración: 25 horas. Impartidor de curso: Arq. Gabriela González Lara. Documento recibido: Constancia.

\*Participación en el Grupo de Trabajo del Proyecto de NOM: "Disposiciones para el establecimiento de cruces de caminos, calles y carreteras con vías férreas" Revisión y análisis de aportaciones a las especificaciones y características del señalamiento activo y disposición para la señalización de cruces a caminos y calles con vías férreas y continuación de revisión de normatividad para la elaboración de la manifestación de impacto regulatorio de dicha norma.

\*Participación en el Grupo de Trabajo que revisa la modificación del PROY-NOM-048/1-SCT2-2000 "Para Durmiente de Concreto, Parte 1- Durmiente Monolítico" Que se celebraron en las Oficinas de la Dirección General de Transporte Ferroviario y Modal de la SCT.

\*Seminario de Mercados Inmobiliarios. ESIA Tecamachalco, del 3 de Octubre del 2007 al 2 de Febrero del 2008, duración de 150 hrs. Expositores: C. P. Edith Sámano Gaspar, E. V. I. Ing. Arq. Javier Alejandro Choreño Cruz.

Objetivo: Establecer y conocer el marco legal, económico, político y social para que el desarrollo inmobiliario cumpla con la ley de mayor y mejor uso. Sustentado con una aplicación del análisis y flujos financieros, para determinar la estimación del valor de los desarrollos inmobiliarios con una máxima rentabilidad.

Contando con los conocimientos que me permiten realizar la interpretación, análisis de la metodología aplicada para la formulación y planteamiento de proyecto de inversión.

\*Instalación Eléctrica, Hidráulica, Gas e Impermeabilizantes. Secretaria de Desarrollo Social. Subsecretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda.

\*Muebles Sanitarios y Calentadores de Gas.

\*Trámites y Etapas Previas para la Construcción de Viviendas, Pisos y Recubrimientos.

\*Excavación y Plantillas y Cimentación de Viviendas y Mejor Aprovechamiento del Agua en Área Doméstica.

\*Estructuras para la Vivienda sistemas de Impermeabilización y Recubrimientos Texturizados.

\*Uso y Utilización del cemento en la Construcción.

\*Muebles Sanitarios y Pisos y Recubrimientos.

\*EMPRESA: FESTER S. A. de C. V. Línea General de productos Fester, Sistemas Impermeables Tradicionales, Sistemas de Impermeables Especiales, Costo en Sistemas Impermeables, Aditivos y Productos para Concreto, Recubrimientos Festertex y Pinturas, Adhesivos y Recubrimientos Epoxicos, Costos en Sistemas Especiales, Selladores y Productos Especiales, Productos Fester para la Industria, Problemas más Comunes en la Construcción y sus Soluciones.

\*Instalaciones Hidro-sanitarias y de Gas con Tubería de Cobre y P V C.

**IDIOMAS:** Curso de Ingles en Celex. ESIME. Azcapotzalco I. P. N. Curso de Introducción al Ingles, 5 Cursos de Ingles Básico, 5 Cursos de Ingles Intermedio, 5 Cursos de Ingles Avanzado, De 1999-2004.

Conocimientos de Computación: Office (Windows, Excel, Word, Powerpoint) Internet.

## EXPERIENCIA LABORAL

**Auxiliar Técnico de Residente de Obra:** Por conducto de la **Secretaría de la Defensa Nacional. SDN**, representado por el C. Mayor I. C. Aarón Torres Camacho. Residente de la obra. En la construcción del Centro de Justicia Penal Federal en Tepic, Nayarit. Av. Aguamilpa No.275, Col. Ciudad Industrial; Tepic, Nayarit.

Actividades: Supervisión y Cuantificador de obra, Captura de información y Reportes de Bitácora y avances de obra diarios y semanales en forma magnética. De diciembre de 2014 a febrero de 2015. Jefe Inmediato, Mayor I. C. Aarón Torres Camacho. Residente de la obra.

**Auditor Habilitado: Auditoría Superior de la Federación. ASF**, en la Dirección General de Auditoría de Inversiones Físicas Federales. Av. Coyoacán No. 1501 Col. Del valle, Del. Benito Juárez, C.P. 03100, México D. F.Tel: 52001500 Ext: 214.

Actividades: Se verificó que se cumpliera con la Normatividad y la Ley de Obras Públicas y Todo lo Relacionado con las Mismas y el Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Todo lo Relacionado con las Mismas para auditar a los Centros SCT de la república. Del 1 de abril de 2012 al 31 de diciembre del 2013. Jefe Inmediato, Ing. Arq. Margarita Ortiz Reveles. Coordinadora de Auditoría. Tel. Cel: 04455 2912 4229.

**Cuantificador de obra:** Por parte de la empresa TONANTZI, MEX S.A. de C.V. Juan de Dios Arias No. 81, Desp.-02, Col. Vista Alegre, Del. Cuauhtémoc, Méx. D.F. Tel: 53889177. En la ampliación de las oficinas del Área de Radio neurocirugía en el **Instituto Nacional de Neurología y Neurocirugía**; Insurgentes Sur No. 3877, Col. La Fama, Del. Tlalpan.

Actividades: Supervisión y Cuantificador de obra, Captura de información y Reportes de avances de obra diarios y semanales en forma magnética. De Enero a Abril del 2012. Jefe Inmediato, Arq. Eugenio Martínez Blanco. Superintendente.

**Auditor Habilitado:** Por parte de la empresa Mexicana de Servicios de Ingeniería MEXSI, S.A. de C.V. Sur 69 A, No.208. Int. 01. Col. Banjidal, Del. Iztapalapa. D.F. Tel: 25956051 y 52434584.

Actividades: Se verificó que se cumpliera con la Normatividad y la Ley de Obras Públicas y Todo lo Relacionado con las Mismas y el Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Todo lo Relacionado con las Mismas para auditar Ajuste de costos a los Centros SCT de la **Secretaría de Comunicaciones y Transportes**. De Agosto de 2011 a la fecha. Jefe Inmediato, Ing. Raúl Arrollo Silva. Gerente de Auditoría.

**Auxiliar de la Jefatura de Seguimiento de Obras.** De la **Secretaría de Comunicaciones y Transportes, SCT**. Insurgentes Sur 1089 Piso 14 Ala Oriente, Col. Noche Buena, Del. Benito Juárez, C.P.03720 México D.F. Tel. 54824200, Ext. 14902, 14558. Por la empresa Soluciones Integrales Almafer, Calle Rubén Darío 51, Col. Casco de San Juan, C.P.56600, Chalco, Estado de México. Tel: 55121087.

Actividades: Envío y tramite de oficios físicamente, del correo electrónico y del programa [peg@sus](mailto:peg@sus), según contenido de la información competente a cada área.

Elaboración de una guía de información y/o gestión de asuntos que dirige la Dirección General de Carreteras a la Dirección de Obras en un formato "Control de correspondencia" Volantes u Oficios haciendo el análisis del contenido de la información se dirige o turna, según las áreas correspondientes; Subdirección de Contratos y Costos, Subdirección de Obras Especiales, Departamento de Control de Obras y Subdirección de Control de Seguimiento de Obras.

Elaboración de Calendario de Visitas Reales y otro de Visitas Programadas de Obra de los Subdirectores de la Dirección de Obras a los diferentes Centros SCT de los estados de la república donde se están ejecutando obras de distinta índole que les toca cubrir, y se realizo una estadística anual de los estados visitados y los estados que no se lograron visitar. Recabar información para llevar una relación de obras con atraso de los Centros SCT, que se están ejecutando y el por que el atraso de dichas obras. Recabar información de los Centros SCT para hacer una Relación de Obras de Concreto Hidráulico, otra de Construcción de Ductos para Fibra Óptica y otra para el Costo por Km. de Ducto para Fibra Óptica. De Febrero del 2009 a Febrero del 2010. Jefe Inmediato Ing. Martin Javier Nava Martínez Jefe de Departamento de Seguimiento de Obras.

**Supervisora de obra:** en la construcción del **Centro de Transferencia Modal Tepalcates (CETRAM Tepalcates)**. CONSTRUCTORA Y SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A. de C.V. Cerrada de Capitán Vertiz No. 2, Col. Lomas Quebradas. Del. Magdalena Contreras. C.P. 10300, México D.F. Tel.: 56 81 34 16 y 50 33 20 21. Actividades: Supervisión de obra y acabados en la construcción del CETRAM de acuerdo a especificaciones de planos y boletines. Para que los trabajos se realizarán con calidad (Análisis y solución de problemas en coordinación con contratistas para una mayor y mejor calidad de obra) y esta quedará en tiempo y forma para que se cumpliera con el compromiso. Cuantificación de materiales y levantamientos para la misma. Captura de información y avances de obra diarios y semanales en forma magnética. De Febrero del 2008 a Febrero del 2009. Jefe inmediato Arq. Uvaldo Fuentes Mendoza.

**Residente de obra:** en F y F Promotora y Constructora de Vivienda. Cerrada del Convento No.48, Col. Santa Ursula Xitla Del. Tlalpan Mex. DF. Tel.5513 4071.

Actividades: Edificación, interiores, supervisión de obra y acabados, generadores, cuantificación de materiales y levantamientos y trato con contratistas en la Construcción de Edificios de departamentos en Pampas No. 8, Col. Álamos, Delegación Benito Juárez, y Nicolás Bravo No.78 Col. Martín Carrera, Del G.A.M. México D.F. De Febrero del 2006 a Noviembre del 2007, Jefe Inmediato Ing. Alfonso Ramos Andrade y /o Arq. Jesús Rivera Moreno.

**Socia y Agente de ventas:** ALANIZA S.A. de C.V. 5 de Febrero 567-C. Col. Álamos México D. F. Tel. y Fax: 52-55-30-95. Filial de b.a.k.industry. Sialkot Pakistán. Dir. KhanMahal Cinema Road, Sialkot Pakistán. Tel: +92-432-583406 al 9, E-Mail: bak@gjr.paknet.com.pk. Actividad: Importación y ventas por catálogos de instrumental odontológico, médico, cirugía. De Noviembre de 2003 a Enero del 2005. Jefe inmediato: Lic. Anwar Hussain Tariq.

**Residente de Obra:** Edificios de departamentos tipo Residencial.

Apeninos s/n. Lomas verdes 4ª Secc. Naucalpan de Juárez, Estado de México. Ocupación: Residente de obra de los departamentos. Levantamientos de casa habitación, para remodelaciones e instalaciones, cuantificación de conceptos de obra, archivista de documentación y Actividades de Oficina. De Marzo de 1997 a Junio de 1998

**Supervisor de Obra:** Secretaría de Salud. Auditoria de Sistemas de Servicios de Ingeniería

Supervisión integral para la construcción del hospital general regional de 60-90 camas, consistente en: preliminares, cimentación, estructura, albañilería, instalaciones eléctricas, hidráulicas, sanitarias, especiales, acabados, señalización y obras exteriores, ubicado en Apizaco, Tlaxcala. De Marzo de 1996 a Agosto de 1996.

#### **COMO PROFESIONISTA INDEPENDIENTE:**

- Proyecto y construcción de casa habitación, Calle Alondra S/N San Cristóbal Texcalucan. Huixquilucan. Estado de México. Propietario: Sr. J. Jesús González Aguilar. De 2003-2006.
- Proyecto y construcción de casa habitación, Calle: Corea, Manzana 46, Lote 9 Col. México 86. Atizapán de Zaragoza, Propietaria: Sr. Francisco Armendáriz Torres. De 2003-2004.
- Proyecto y construcción de casa habitación, Calle: Corea, Manzana 49, Lote 12 Col. México 86. Atizapán de Zaragoza, Propietaria: Sra. Paula Hernández Hernández. De 2003-2007.
- Diseño de casa habitación; Propietario Sr. Faustino Cortes Verduzco. Huixquilucan. Estado de México De 2007 a la fecha.
- Asesora: Asesoría en instalaciones eléctricas, hidro-sanitarias y acabados.
- Asesora: Asesoría a niños de nivel primaria y secundaria (todas las materias).